

Niederschrift zur Ratssitzung am 15.10.2024

über die Sitzung des Gemeinderates von Bilkheim am Di., 15.10.2024



Ort: MGT Bilkheim

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:50 Uhr

Anwesend:

	JA	NEIN	Ab TOP
Vorsitzender:			
> Ortsbürgermeister (Bgm.) Wilhelm Krings	X		
Ratsmitglieder:			
> 1. Beigeordnete Pistor, Silvia	X		
> 2. Beigeordneter Hoffmann, Alexander	X		
> Hannappel, Maik	X		
> Weller, Thomas	X		
> Holger Pistor	X		
> Meudt, Benjamin	X		
> Gottschalk, Matthias	X		
> Munsch, Leopold	X		
Weitere Anwesende:			
4 Bürger der Gemeinde			

Die Ratsmitglieder waren vom Bgm. Krings am 06. Oktober 2024 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung zur Gemeinderatssitzung am Dienstag, den 15. Oktober 2024, 19:00 Uhr in das MGT Bilkheim eingeladen worden.

Ort, Tag und Stunde der Sitzung, sowie die Tagesordnung sind rechtzeitig, und zwar durch Veröffentlichung bekannt gemacht worden.

Da von der gesetzlichen Zahl der Ratsmitglieder (9) mehr als die Hälfte (9) anwesend war, war der Gemeinderat beschlussfähig.

I. Öffentlicher Teil

Vor Beginn der Ratssitzung wurde das Ratsmitglied Benjamin Meudt per Handschlag unter Hinweis auf eine gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten von Bürgermeister Krings verpflichtet. Herr Meudt konnte aus persönlichen Gründen an der konstituierenden Sitzung im Juli leider nicht teilnehmen. Ein Merkblatt über die Rechte und Pflichten von Ratsmitgliedern wurde ausgehändigt.

TOP 1

Mitteilung aktueller Sachstand – Umbau Bürgerhaus

Der Umbau des Bürgerhauses ist seit ca. 3 Jahren Thema in den Ratssitzungen gewesen. Im Jahr 2023 wurden die entsprechenden Förderanträge gestellt, deren Zusage im Juni 2024 erfolgte. Die entsprechenden finanziellen Mittel für diese Baumaßnahme konnten im HH-Plan 2024 eingestellt werden, so dass jetzt mit der Umsetzung begonnen werden konnte.

Der Bauantrag wurde mittlerweile bei der Kreisverwaltung eingereicht und die Ausschreibung der einzelnen Gewerke steht kurz bevor.

Unser ehemaliges Ratsmitglied Mike Jung gab einen Überblick über den aktuellen Sachstand und stellte nochmals die Umbaupläne des Bürgerhauses (Bauabschnitt 1 und 2) vor.

Änderungswünsche wurden notiert.

Am 19.10. wird es eine gemeinsame Begehung des Bürgerhauses mit dem Gemeinderat und den Planern geben. Hier sollen Anmerkungen der Ratsmitglieder besprochen werden. Am 03.11. um 16 Uhr erfolgt dann eine öffentliche Vorstellung der Planung für alle interessierten Bürger

TOP 2.

Antrag auf Erweiterung des Umbaus Bürgerhaus unter Einbeziehung der Feuerwehrgerätehalle; Beratung und Beschlussfassung

Im September 2024 hatte das Ratsmitglied Matthias Gottschalk schriftlich per E-Mail den Rat angeschrieben und darum gebeten zu prüfen, ob man das Feuerwehrgerätehaus in die Umbaumaßnahme des Bürgerhauses mit einbeziehen kann. Matthias Gottschalk merkt an, dass die VG bis zu 50.000€ Förderung für den Umbau von FW-Gerätehäusern. Mit Hilfe dieser Gelder könnte die zwingend erforderliche Umgestaltung der Räumlichkeiten der Feuerwehr durchgeführt werden.

Die Beschlussfassung soll auf die nächste Sitzung vertagt werden.

Abstimmungsergebnis:

abg. Stimmen	JA	NEIN	Ungültig	Enthaltung
9	9	-	-	-

Die Beschlussfassung wird vertagt.

TOP 3.

Sanierung der Fahrbahndecke - Am Köppel 1-5; Beratung und Beschlussfassung

Zurzeit erfolgt die gemeinsame Sanierungsmaßnahme – Ausbau ehem. K 98 -bis einschließlich zur Einmündung Bahnhofstraße. Da die bauausführende Firma Schmitt sämtliche Maschinen vor Ort hat, stellte sich die Frage, ob man nicht die sanierungsbedürftige Straße – Am Köppel – bis zur Hausnummer 5 erneuert. Dies war auch bereits Gegenstand vorheriger Ratssitzungen.

Am 08. Oktober erfolgte ein Ortstermin, so dass sich jeder ein Bild vor Ort machen konnte.

Die Sanierung von ca. 600 qm würde die Ortsgemeinde ca. 25.000 Euro kosten.

Eine Kostenumlegung auf die Anlieger kann nicht erfolgen, da die zu sanierende Fläche unter ¼ der Gesamtfläche liegt.

Abstimmungsergebnis:

abg. Stimmen	JA	NEIN	Ungültig	Enthaltung
9	-	8	-	1

Der Gemeinderat stimmt gegen die Durchführung der Sanierungsmaßnahme. Es soll stattdessen eine Reparatur der groben Schadstellen angepeilt werden.

TOP 4.

Verschiedenes

1.

Am Do., 10.10.2024 fand die konstituierende Sitzung des Forstzweckverbandes statt.

Als Vorsitzender wurde Klaus Lütkefedder gewählt, 1. Beisitzer Uwe Fischer (OB Hundsangen) und 2. Beisitzer Carsten Oppel (OB Oberahr).

Der Leiter vom Forstamt Rennerod gab noch einen Überblick welche Pflichten noch in die in Arbeit befindliche Verbandsordnung einfließen sollten.

Nach Ausarbeitung der VO und Abklärung mit dem Gemeinde- und Städtebund bedarf es dann in jeder OG der Zustimmung des Gemeinderates.

2.

Ebenfalls am Do., 10.10.2024 fand im Gebäude der VG Wallmerod die OB Klausurtagung statt. Folgende Themen wurden hier u.a. behandelt:

- Heinz Becker – Leiter Werke gab einen Überblick mit welchen Kosten bei der Erschließung von Neubaugebieten für Wasser und Abwasser zu rechnen ist. Hier liegen die Kosten bei ca. 150 Euro/m² ohne die Kosten für Straße, Gehweg und Beleuchtung. Des Weiteren kämen in den nächsten Jahren auf die VG-Werke für Sanierung des bestehenden Wasser-/Abwassernetzes Unterhaltungs-/Sanierungskosten in Millionenhöhe zu.
- Im Themenbereich Kindertagesstätten wurde die Problematik mit der Kirche als Träger des Kindergartens erläutert.
- Info aus der Bauabteilung; auch hier wurde nochmals auf zu erwartende Kosten bei der Herstellung von Neubaugebieten hingewiesen.
- Ein Großteil der Gemeinden der VG hatten einen Kooperationsvertrag mit der Glasfaser Deutschland abgeschlossen. Der Ausbau des Glasfasernetzes mit der Glasfaser Deutschland ist nicht abzusehen, so dass das Bauamt der VG Herr Steudter mit der Auflösung der Kooperationsverträge beauftragt wurde.
- Tourismuskonzept; der Ausbau von Wander- und Radwegen soll weiter erfolgen, als Beispiel wurde der Ausbauvertrag zwischen Dornburg und Salz genannt.
- Gemeinsame Anschaffungen, hier wurde u.a. der Einkauf von Streusalz für die OGs genannt. Bei der Anschaffung von Gerätschaften wurde diskutiert allerdings ergebnisoffen.

3.

- Es soll eine erneute Abfrage gestellt werden, welcher Bedarf an Bauplätzen in den nächsten 10 Jahren zu erwarten ist. Matthias Gottschalk und Maik Hannappel erstellen einen Flyer für das Amtsblatt
- Leopold Munsch erstellt einen Plan, wo in der Gemarkung Wirtschaftswege freigeschnitten werden müssen.
- St. Martin ist dieses Jahr wieder am 10.11.. Um 17:45 Uhr tritt der Kindergarten auf, anschließend (gegen 18 Uhr) spielt der Musikverein Guckheim; Die Vorbereitungen sind weitestgehend erfolgt
- Der Gemeinderat plant für den 15.12. einen Adventskaffee. Details folgen

- Am 16.11. feiern wir 60-jähriges Bestehen der Freiwilligen Feuerwehr im Rahmen einer Dienstversammlung; Um 17:30 Uhr beginnt die Kirche und um 20 Uhr der offizielle Teil
- Beschattung / Bäume Spielplatz: Wilhelm Krings klärt mit Prüfer des Spielplatzes, wo Bäume gepflanzt werden dürfen
- Auf dem Friedhof sind zwei junge Bäume eingegangen und müssen ersetzt werden
- Siekmann und Partner ist mit der Planung des Gewerbegebietes beauftragt; zu gegebener Zeit wird es eine weitere Anliegerversammlung geben

4.

Der Gemeinderat sammelt Maßnahmen, welche der Umsetzung bedürfen:

- Reparatur der Schlegelpumpe
- Backes Dachsanierung
- Brunnenabdichtung
- Bäume Spielplatz

5.

Für 2025 wird der Gemeinderat feste Sitzungstermine fortlaufend terminieren. Die Sachstände laufender Themen und Projekte sollen zu Beginn jeder Sitzung anhand der letzten Protokolle aktualisiert werden.

II. Nicht Öffentlicher Teil

TOP 5.

Verschiedenes

In der Ratssitzung am 28.05.2024 wurde das Kaufinteresse der Fam. Siffredi / Schröder, Am Köppl 11 an dem Grundstück Flur 7 Parzellen 124/3; 125/1; 126/1 mit negativer Entscheidung behandelt.

Am heutigen Tag meldete sich Herr Siffredi und fragte an, ob man das vorgenannte Grundstück nicht pachten könnte.

Aufgrund der geplanten Abfrage zum Bauflächenbedarf soll die Entscheidung vertagt werden.

Abstimmungsergebnis:

abg. Stimmen	JA	NEIN	Ungültig	Enthaltung
9	9	9	-	-

Die Entscheidung wird vertagt.

Ortsbürgermeister Wilhelm Krings

Schriftführer Maik Hannappel